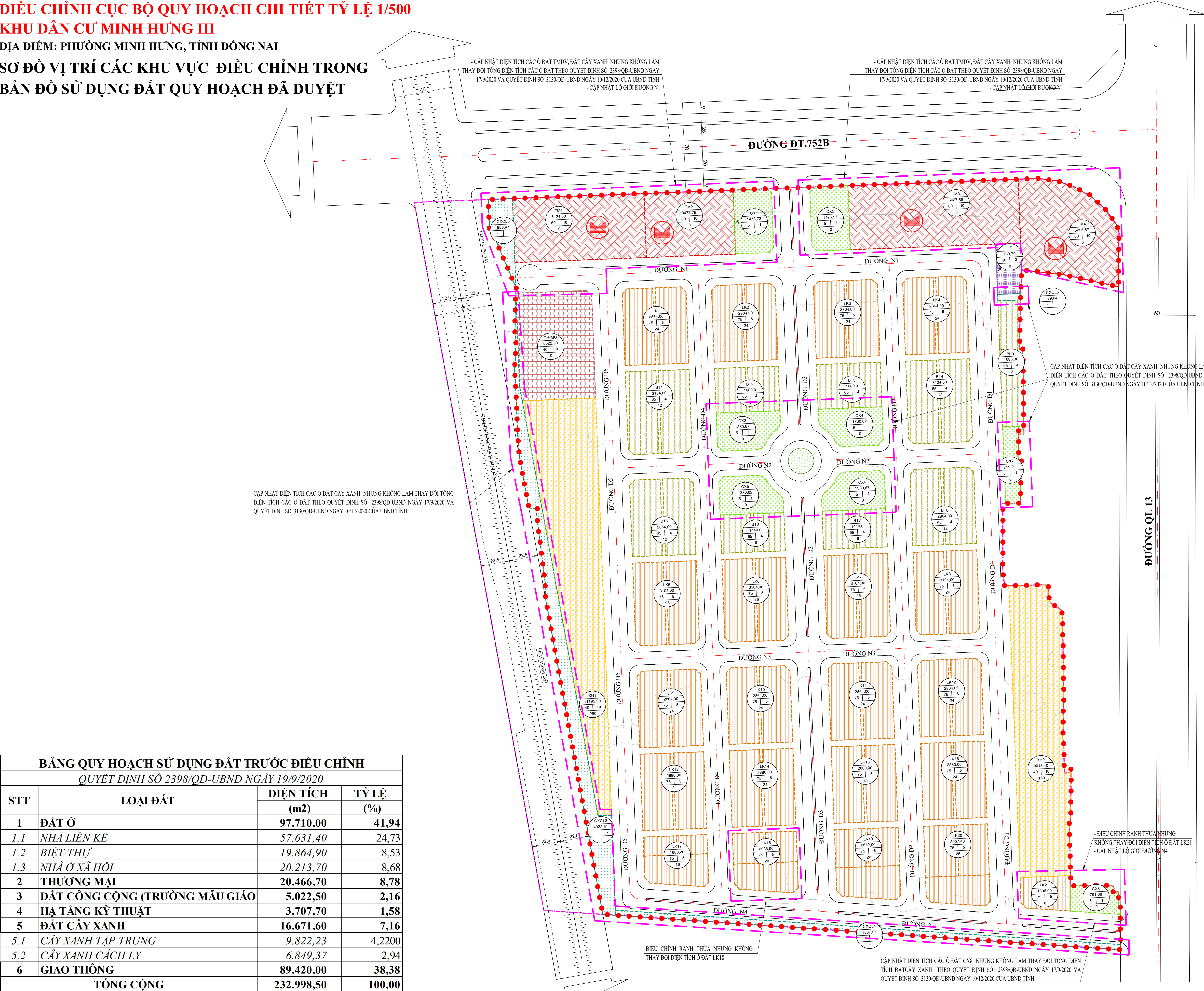


ĐIỀU CHỈNH CỤC BỘ QUY HOẠCH CHI TIẾT TỶ LỆ 1/500
KHU DÂN CƯ MINH HƯNG III

ĐỊA ĐIỂM: PHƯỜNG MINH HƯNG, TỈNH ĐỒNG NAI

SƠ ĐỒ VỊ TRÍ CÁC KHU VỰC ĐIỀU CHỈNH TRONG
BẢN ĐỒ SỬ DỤNG ĐẤT QUY HOẠCH ĐÃ DUYỆT

BẢNG QUY HOẠCH SỬ DỤNG ĐẤT TRƯỚC ĐIỀU CHỈNH			
QUYẾT ĐỊNH SỐ 2398/QĐ-UBND NGÀY 19/9/2020			
STT	LOẠI ĐẤT	DIỆN TÍCH (m2)	TỶ LỆ (%)
1	ĐẤT Ở	97.710,00	41,94
1.1	NHÀ LIÊN KẾ	57.631,40	24,73
1.2	BIỆT THỰ	19.864,90	8,53
1.3	NHÀ Ở XÃ HỘI	20.213,70	8,68
2	THƯƠNG MẠI	20.466,70	8,78
3	ĐẤT CÔNG CỘNG (TRƯỜNG MẪU GIÁO)	5.022,50	2,16
4	HẠ TẦNG KỸ THUẬT	3.707,70	1,58
5	ĐẤT CÂY XANH	16.671,60	7,16
5.1	CÂY XANH TẬP TRUNG	9.822,23	4,2200
5.2	CÂY XANH CÁCH LY	6.849,37	2,94
6	GIAO THÔNG	89.420,00	38,38
TỔNG CỘNG		232.998,50	100,00



KÝ HIỆU:

- ĐẤT TRƯỜNG HỌC MẪU GIÁO
- ĐẤT Ở NHÀ LIÊN KẾ
- ĐẤT Ở BIỆT THỰ
- ĐẤT NHÀ Ở XÃ HỘI
- ĐẤT CÂY XANH
- ĐẤT CÂY XANH CÁCH LY
- ĐẤT THƯƠNG MẠI
- ĐẤT HẠ TẦNG KỸ THUẬT
- ĐẤT GIAO THÔNG
- RANH LẬP QUY HOẠCH
- RANH PHẠM VI NGHIÊN CỨU

DIỆN TÍCH (M2) KÍ HIỆU LÔ ĐẤT

MẬT ĐỘ XD TỐI ĐA(%)

TẦNG CAO TỐI ĐA

SỐ LÔ

CƠ QUAN PHÉ DUYỆT:
ỦY BAN NHÂN DÂN PHƯỜNG MINH HƯNG

KÈM THEO QUYẾT ĐỊNH SỐ: NGÀY THÁNG NĂM

CƠ QUAN THAM DINH:
PHÒNG KINH TẾ, HẠ TẦNG VÀ ĐÔ THỊ PHƯỜNG MINH HƯNG

KÈM THEO THÔNG BÁO KẾT QUẢ THẨM ĐỊNH SỐ: NGÀY THÁNG NĂM

ĐƠN VỊ TỔ CHỨC LẬP QUY HOẠCH:
CÔNG TY CỔ PHẦN BẤT ĐỘNG SẢN GIA AN LẠC

KÈM THEO TỜ TRÌNH SỐ: NGÀY THÁNG NĂM

CÔNG TRÌNH - ĐỊA ĐIỂM:
ĐIỀU CHỈNH CỤC BỘ QUY HOẠCH CHI TIẾT TỶ LỆ 1/500 KHU DÂN CƯ MINH HƯNG III

ĐỊA ĐIỂM: PHƯỜNG MINH HƯNG, TỈNH ĐỒNG NAI

TÊN BẢN VẼ:
SƠ ĐỒ VỊ TRÍ CÁC KHU VỰC ĐIỀU CHỈNH TRONG BẢN ĐỒ SỬ DỤNG ĐẤT QUY HOẠCH ĐÃ DUYỆT

SỐ BẢN VẼ: QH/III	GHEP: FIT-A0	TỶ LỆ: 1/500	NGÀY: / /2026
THẺ HIỆN	KTS. TRẦN QUỐC LUÂN		
THIẾT KẾ	KTS. ĐẶNG THỊ NGỌC DUY		
CHỦ TRƯỞNG DỰ ÁN	KTS. ĐẶNG THỊ NGỌC DUY		
CHỦ NHIỆM DỰ ÁN	KTS. NGUYỄN HOÀNG NHÂN		
QUẢN LÝ KỸ THUẬT	KS. HỒ CÔNG QUÂN		

ĐIỂM DỌC:

KTS. NGUYỄN HOÀNG NHÂN

C. TY TNHH KIẾN TRÚC VÀ XÂY DỰNG FACOM

ĐỊA CHỈ: D. NGUYỄN THỊ MINH KHAI, P. BÌNH PHƯỚC, T. ĐỒNG NAI

ĐIỆN THOẠI: 02716.500005 EMAIL: KIENTRUC.FACOM@GMAIL.COM